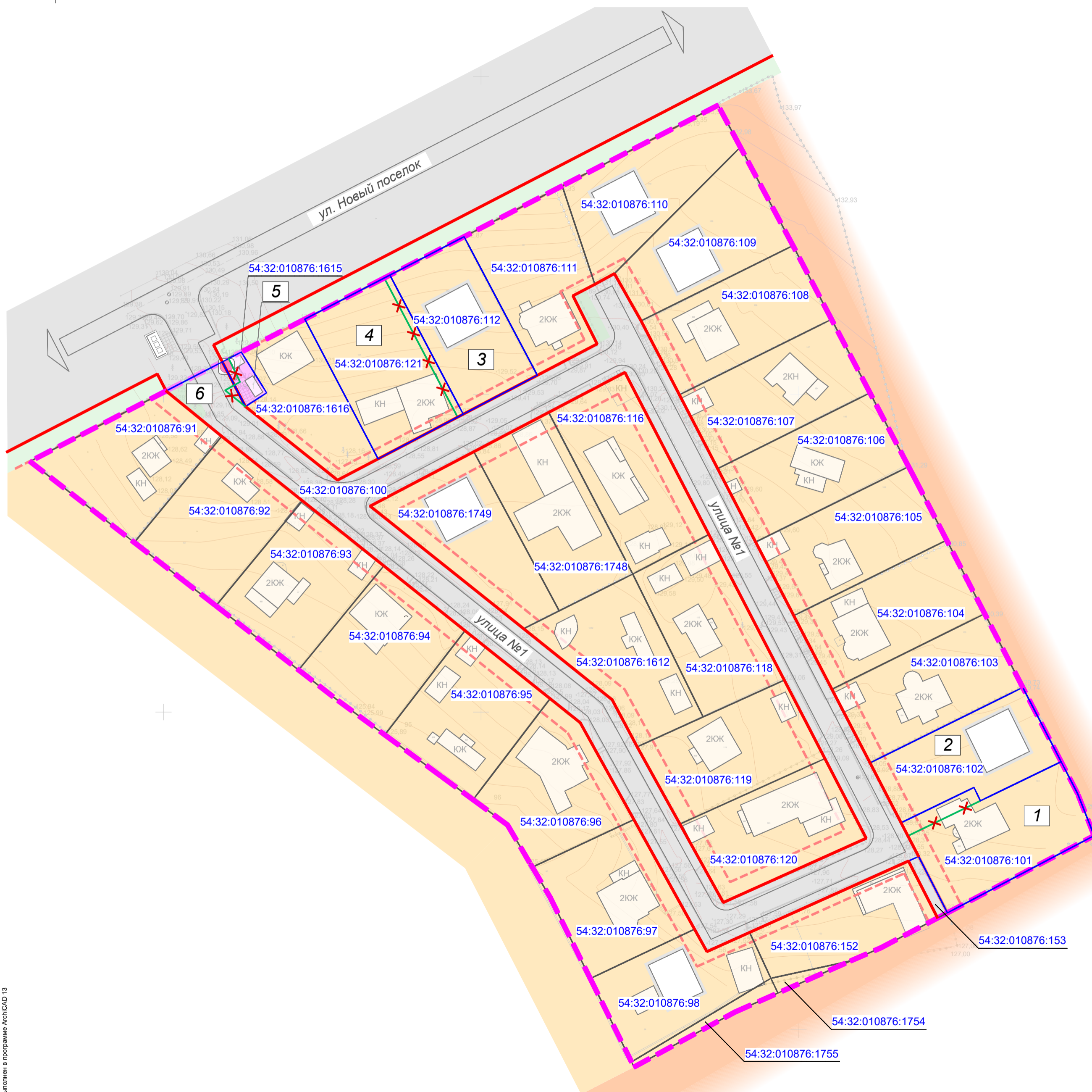


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА "СЕРЕБРЯНЫЙ БОР"

План межевания.



Условные обозначения:

границы элементов планировочной структуры

- граница микрорайона "Серебряный бор"
- красные линии
- линии регулирования жилой застройки
- границы земельных участков прошедших кадастровый учет
- границы изменяемых и образуемых земельных участков
- изменяемые границы земельных участков
- условный номер изменяемого земельного участка
- кадастровый номер земельного участка

зоны размещения ОКС:

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 3-х этажей) Жин
- зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (5-10 этажей) Жмн
- зона административно-хозяйственного обслуживания
- зона общего пользования, для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Технико-экономические показатели

| № | Наименование | Ед. изм. | показатели | % |
|---|--|----------------|------------|------|
| 1 | Общая площадь микрорайона (в границах проекта планировки) | м ² | 49183,8 | 100 |
| | в том числе: | | | |
| | -жилая зона | | 41708,4 | 84,8 |
| | -зона административно-хозяйственного обслуживания | | 113,3 | 0,2 |
| | -зона общего пользования | | 7362,1 | 15 |
| | в том числе: | | | |
| | -дороги | | 3655,0 | |
| | -озеленение улиц, зона отдыха | | 2138,4 | |
| | -тротуары | | 1568,7 | |
| 2 | Население домохозяйств | чел | 100 | |
| | Плотность население | чел / га | 20 | |
| 3 | Общая площадь застройки | м ² | 7825,5 | |
| | Коэффициент плотности застройки | | 0,4 | |

| 2020 - 010 - ПП / ПМ | | | | | |
|---|------|---------------|------|-----------------------------|------|
| Проект планировки с проектом межевания территории микрорайона "Серебряный бор" городского округа г.Бердск Новосибирской области | | | | | |
| Изм. | Кол. | № док. | Лист | Подпись | Дата |
| ГАП | | Морозова О.Ф. | | | |
| Рук.группы | | Морозов Р.С. | | | |
| Основная часть. Положение о размещении ОКС | | | | Стадия | Лист |
| План межевания. М 1:1 000 | | | | ПМ | 5 |
| Н.контроль Морозова О.Ф. | | | | Листов | |
| | | | | ПТМ МОРОЗОВОЙ О.Ф. 2020 год | |

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Проект выполнен в программе AutoCAD 13